

## Bijlage 2 - TARIEVENBLAD GELDNEMERS

Versie Januari 2022

Voor de diensten die Kapitaal op Maat aanbiedt, wordt aan zowel de Geldnemer als de Investeerder een vergoeding gevraagd. Deze vergoedingen zijn hieronder beschreven. Kapitaal op Maat behoudt het recht om de tarieven periodiek aan te passen.

<u>Kapitaal Op Maat B.V.</u>	<u>Vergoeding (ex BTW)</u>
Quick scan	EUR 95,00
Toetsingsfee Verificatiefase*	EUR 395,00
Professionele Investeringspitch en/of Videopitch	Op aanvraag
Publicatiefee**	EUR 350,00
Succesfee***	Zie Tabel Succesfee
Intrekking Projectaanbod vóór publicatie	50% van de Succesfee
Intrekking Projectaanbod na publicatie	100% van de Succesfee
Niet (kunnen) nakomen financieringsvoorwaarden en/of te vestigen zekerheidsrechten conform goedgekeurd Projectaanbod	EUR 2.500,00

\* De Verificatiefase betreft de door Kapitaal Op Maat uit te voeren eerste verificatie van het Projectaanbod op basis waarvan wordt besloten of het Projectaanbod voor de Nadere Analyse in aanmerking komt. Tijdens het Verificatieproces zal Kapitaal Op Maat de identiteit van de Geldnemer en haar vertegenwoordigers controleren, een onderzoek in algemene en openbare registers (laten) verrichten naar het betalingsgedrag van de Geldnemer in het verleden en tevens of het Projectaanbod compleet is volgens de maatstaven zoals aangegeven op de Website. Indien het Verificatieproces succesvol is afgerond, wordt het Projectaanbod nader geanalyseerd op basis van de informatie en documenten die de Geldnemer heeft verstrekt en op basis van informatie verkregen van derden en statistische gegevensbestanden (de 'Nadere Analyse').

\*\* Indien het Projectaanbod door Kapitaal Op Maat geschikt wordt geacht voor publicatie, zal het Projectaanbod, nadat de Geldnemer akkoord is met de inhoud van de (concept-) Geldleningsovereenkomst en nadat de publicatiefee is betaald, worden gepubliceerd.

\*\*\* Indien een Geldleningsovereenkomst tot stand komt, is Geldnemer een succesfee verschuldigd conform de onderstaande tabel

Hoogte geldlening	Hoogte succesfee (ex BTW)
< EUR 50.000,00	EUR 2.000,00
EUR 50.000,00 tot EUR 250.000,00	minimaal 3% van de hoogte van de geldlening
EUR 250.000,00 tot EUR 5.000.000,00	per Project nader overeen te komen

<b>Stichting Zekerheden Kapitaal Op Maat</b>	<b>Vergoeding (ex BTW)</b>
Opstellen contractstukken ( <i>out of pocket</i> kosten komen voor rekening van de ondernemer)	Overeenkomst van Geldlening: € 175,00 Pandakte: € 125,00 Hypotheekakte: € 125,00 Akte van borgstelling: € 125,00 Overige contractstukken: € 125,00
Kosten externe partijen zekerheidsdocumentatie (taxatie, notaris etc.)	Komen voor rekening van ondernemer
Kosten 1 <sup>ste</sup> sommatie	EUR 75,00
Kosten 2 <sup>de</sup> sommatie	EUR 150,00
Kosten opeising financiering	EUR 250,00
Plaatsen van een update i.v.m. te late betaling	EUR € 50,00
Incassokosten na opeising	Volgens <a href="#">BIK Staffel</a>
Alle overige externe kosten (deurwaarder, incasso, advocaat, taxatie, etc.)	Worden één op één doorbelast + 5% adm. kosten
Wijzigingsverzoek Geldleningsovereenkomst of verzoek benodigde schriftelijke toestemming (m.u.v. vervroegde aflossing)	EUR 250,00
Vervroegde aflossing Geldlening met schriftelijke toestemming	1% van het resterende bedrag van de Geldlening
Eerste gesprek bij betalingsachterstand op verzoek van de Geldnemer	Gratis
Verwerking maandelijkse betaling zonder automatische incasso	EUR 25,00 per keer
Administratiekosten vanwege stornering incasso	EUR 50,00 per storno
Administratiekosten	EUR 0,25 per transactie